

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Ленина 97

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2019
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2018
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2018
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-546 007,33
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	998 487,57
6	- задолженность потребителей	руб.	452 480,24
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему	руб.	648 770,76
8	- за содержание дома	руб.	562 086,60
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	86 684,16
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	733 186,90
12	- денежных средств от потребителей	руб.	533 868,00
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	199 318,90
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	567 383,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-630 423,47
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	1 197 806,47
20	- задолженность потребителей	руб.	567 383,00
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	46 698,48
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	71 466,12
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Мусоропроводы	руб.	21 414,48
	Вывоз мусора	руб.	44 634,48
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	3 096,12
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	22 446,12
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	18 318,48
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	9 031,08
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	13 931,76
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	10 320,00
	Обслуживание ВДГО	руб.	4 643,88
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	10 320,00
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание лифтов	руб.	65 274,48
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление	руб.	86 684,16
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	19 608,24
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	51 600,00
	Содержание и ремонт НП	руб.	149 282,88
	электромонтажные работы	руб.	905,99
	установка фланцев в ТУ	руб.	1 082,99
	ямочный ремонт асфальтового покрытия проезжей части	руб.	2 338,90
	покраска малых арх. форм	руб.	563,58
	замена запорной арматуры, сгонов	руб.	662,14
	кронирование деревьев	руб.	17 200,00
	покупка евроконтейнера	руб.	16 000,00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода),	руб.	257 251,01
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	257 251,01
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в	руб.	257 251,01
32	- переплата потребителями	руб.	0

33	- задолженность потребителей	руб.	257 251,01
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	587
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	4 699,00
	Электроснабжение	кВт	93 679,00
37	Начислено потребителям	руб.	1 452 505,91
	Отопление	руб.	878 453,06
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	166 547,52
	Электроснабжение	руб.	407 505,33
38	Оплачено потребителями	руб.	1 195 254,90
	Отопление	руб.	722 871,64
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	137 050,55
	Электроснабжение	руб.	335 332,71
39	Задолженность потребителей	руб.	257 251,01
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального	руб.	1 452 505,91
	Отопление	руб.	878 453,06
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	166 547,52
	Электроснабжение	руб.	407 505,33
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресу	руб.	1 452 505,91
	Отопление	руб.	878 453,06
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	166 547,52
	Электроснабжение	руб.	407 505,33
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) комму	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		21
49	Направлено исковых заявлений		6
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		193720